

# VILACLEMANCE

## BYT B1 (0B)

PODLAŽÍ 1 NP  
DISPOZICE 4 + KK

01	OBÝVACÍ POKOJ	43,1 m <sup>2</sup>
02	POKOJ 1	15,6 m <sup>2</sup>
03	POKOJ 2	14,9 m <sup>2</sup>
04	POKOJ 3	13,2 m <sup>2</sup>
05	KOUPELNA 1	7,2 m <sup>2</sup>
06	KOUPELNA 2	4,9 m <sup>2</sup>
07	WC	2,3 m <sup>2</sup>
08	ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST	3,0 m <sup>2</sup>
09	CHODBA	17,1 m <sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA BYTU	121,4 m <sup>2</sup>	
PLOCHA BYTU (NOZ)	127,7 m <sup>2</sup>	
10	PŘEDZAHŘÁDKA	410,5 m <sup>2</sup>



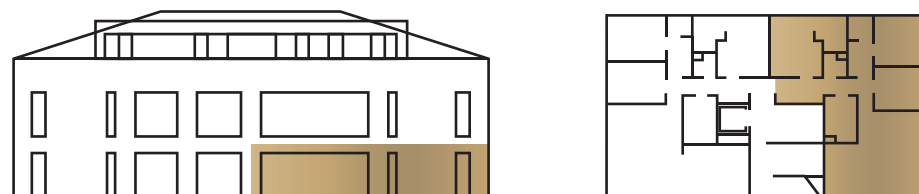
[www.vila-clemance.cz](http://www.vila-clemance.cz)

Výhradní prodejce:

**LEXXUS  
NORTON**

Developer:

**OPBH** DEVELOPMENT



Poznámka: Celková plocha bytu je včetně ploch příček a vnitřních nosných stěn dle vládního nařízení č. 366/2013 Sb. Vyobrazené zařízení v půdorysu (nábytek, kuchyňská linka, elektrické spotřebiče, atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky, specifikace konstrukcí, povrchové úpravy a vybavení jsou specifikovány ve standardním provedení, které je přílohou Smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Vizualizace mají pouze ilustrativní charakter.